OBČINA KAMNIK, GLAVNI TRG 24, 1240 KAMNIK, matična št.: 5874483000, davčna številka: SI 28232801, ki jo zastopa župan Matej Slapar, (v nadaljevanju koncedent), in

_____, _____, _____, matična številka: _____, davčna številka: _____, ki jo zastopa _____, (v nadaljevanju koncesionar),

sklepata naslednjo

KONCESIJSKO POGODBO
ZA IZVAJANJE IZBIRNE OBČINSKE GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE
UPRAVLJANJA IN VZDRŽEVANJA PLAČLJIVIH JAVNIH PARKIRIŠČ
NA OBMOČJU VELIKE PLANINE

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen

S to koncesijsko pogodbo koncedent podeljuje, koncesionar pa sprejema izključno pravico ter dolžnost izvajanja izbirne občinske gospodarske javne službe upravljanja in vzdrževanja plačljivih javnih parkirišč na območju Velike planine (v nadaljevanju javna služba).

2. člen
(splošne določbe)

Koncedent in koncesionar ugotavljata, da:

- je koncedent sprejel Odlok o načinu in pogojih za podelitev koncesije ter izvajanju izbirne gospodarske javne službe upravljanja in vzdrževanja plačljivih javnih parkirišč na območju velike planine (Ur. list RS, št. 88/20), ki predstavlja koncesijski akt,
- je koncedent na podlagi koncesijskega akta dolžan zagotoviti opravljanje javne službe s podelitvijo koncesije,
- je koncedent objavil javni razpis za podelitev koncesije,
- je bil javni razpis za podelitev koncesije objavljen dne _____, v _____,
- je koncesijsko razmerje po tej pogodbi nastalo na podlagi Odločbe o podelitvi koncesije, št. _____, z dne _____.

3. člen
(vsebina pogodbe)

S to pogodbo koncedent in koncesionar uredita medsebojna razmerja v zvezi z opravljanjem javne službe, ki je predmet te pogodbe.

4. člen
(izključna pravica)

S podpisom te pogodbe koncedent podeli koncesionarju izključno pravico za opravljanje javne službe, ki je predmet te pogodbe, za čas trajanja te pogodbe. V tem okviru pridobi koncesionar

dolžnost zagotavljati uporabnikom kontinuirano in kvalitetno opravljanje javne službe, skladno s predpisi in v javnem interesu.

Koncesionar se zaveže opravljati javno službo skladno s predpisi, ki urejajo opravljanje javne službe, ki je predmet te pogodbe, vključno z obveznimi tehničnimi predpisi in standardi ter s to pogodbo.

5. člen
(pomen izrazov)

Razpisna dokumentacija in ponudba oziroma prijava na razpis sta prilogi in sestavni del te pogodbe.

Naslovi členov v tej pogodbi imajo informativen pomen in ne vplivajo na njeno razlago.

Če ni v tej pogodbi določeno drugače, obsega sklicevanje na določen predpis ali posamični akt tudi vse morebitne spremembe in dopolnitve tega predpisa oziroma akta, ali njegove vsebinske nadomestitve z drugim predpisom oziroma aktom, do katerih pride po podpisu te pogodbe v času trajanja te pogodbe.

Če se besedilo te pogodbe nanaša na koncedenta in koncesionarja, se uporablja izraz pogodbeni stranki.

6. člen
(uporaba določil predpisov)

Za vprašanja, ki s to pogodbo niso urejena, se uporabljajo določila koncesijskega akta s spremembami in dopolnitvami.

V primeru neskladja med določbami koncesijskega akta in določbami te pogodbe, veljajo določbe koncesijskega akta.

Po sklenitvi te pogodbe lahko koncedent spremeni koncesijski akt le, če je treba spremeniti način opravljanja javne službe, ki je predmet te pogodbe, in pogoje opravljanja javne službe, ali če je sprememba koncesijskega akta v javnem interesu, ali če je v javnem interesu odvzem koncesije.

Sprememba koncesijskega akta je vsaka sprememba besedila koncesijskega akta, pri kateri celoten akt še obdrži veljavo, in vključuje tudi razveljavitev ene ali več določb.

Spremembe koncesijskega akta po sklenitvi te pogodbe so lahko podlaga za spremembo pogodbe v javnem interesu.

Pogodba se lahko v interesu uporabnikov ali v javnem interesu enostransko (naknadno) spremeni s spremembo koncesijskega akta, skladno z določbami zakona, ki ureja razmerja kolizije med določbami koncesijskega akta in te pogodbe.

Pogodba se spremeni oziroma dopolni s sklenitvijo aneksa k obstoječi pogodbi v pisni obliki, sicer sprememba oziroma dopolnitev nima pravnega učinka.

Če pogodbeni stranki ne dosežeta dogovora o ustrezni spremembi pogodbe, se neposredno uporabljajo določbe koncesijskega akta.

II. PREDMET POGODBE

7. člen
(opredelitev javne službe)

Javna služba obsega izbirno občinsko gospodarsko javno službo upravljanja in vzdrževanja plačljivih javnih parkirišč oziroma površin, namenjenih parkiranju, na območju Velike planine (v nadaljevanju parkirišča).

Pogodba zajema naslednje storitve javne službe:
- zaračunavanje parkirnine uporabnikom parkirišč, najmanj osem ur dnevno in z zadostnim številom osebja, tj. najmanj dvema izvajalcema teh storitev,
- izvajanje zimske službe na parkiriščih,
- postavitev in vzdrževanje obveščevalnih in označevalnih tabel v zvezi z urejanjem mirujočega prometa in obveščanjem javnosti,
- kontrola nad uporabo plačljivih parkirišč, skladno s pristojnostmi koncesionarja in veljavnimi predpisi.

Storitve javne službe iz tega člena koncesionar izvaja na način, ki bo zagotavljal normalno pretočnost prometa. Koncesionar z izvajanjem navedenih storitev ne bo negativno vplival na potek prometa oziroma prometne varnosti.

Storitve javne službe iz tega člena se izvajajo v naslednjem časovnem okviru:
- od 1. 7. do 31. 8. vsak dan v tednu, tj. od ponedeljka do vključno nedelje,
- od 1. 4. do 30. 6. in od 1. 9. do 30. 10. ob vikendih in dela prostih dnevih.

Ne glede na določbo prejšnjega odstavka tega člena se lahko storitve javne službe iz tega člena, po predhodnem dogovoru s koncedentom, izvajajo tudi izven navedenega časovnega okvirja, vse pod enakimi pogoji, kot navedeno zgoraj.

8. člen
(način opravljanja javne službe)

Koncesionar mora opravljati javno službo predvsem na podlagi določil zakona, ki ureja gospodarske javne službe, in zakona, ki ureja ohranjanje narave, ter na njuni podlagi sprejetih predpisov na način, da zagotavlja trajno in nepretrgano opravljanje javne službe ves čas trajanja te pogodbe (načelo trajnosti). Posamezne storitve iz te pogodbe mora koncesionar opravljati v rokih, na način in pod pogoji, določenimi z veljavnimi predpisi in pravili stroke.

Koncesionar opravlja javno službo v svojem imenu in za svoj račun.

Koncesionar nosi celotno tveganje potreb po storitvah javne službe in druga tržna tveganja opravljanja javne službe. Koncesionar ni upravičen do nobenih garancij ali plačil koncedenta niti v primeru, da prihodki iz opravljanja javne službe ne bi dosegali načrtovanih prihodkov ali ker bi stroški opravljanja javne službe presegali načrtovane stroške. Koncesionar prevzame vse obveznosti iz naslova vlaganj koncedenta v javno službo pred sklenitvijo te pogodbe v višini _____ EUR

***Opomba: po oceni koncedenta, ki temelji na podatkih o realizaciji sklenjene koncesijske pogodbe za obdobje 2021-2026 za leta do vključno 2025 ter oceni za leto 2026 (do 31. 7. 2026) ta znesek znaša 210.362,78 EUR. Znesek se bo določil pred podpisom pogodbe.*

9. člen
(pristojni organ za izdajanje odločb)

Organ občine, pristojen za izdajanje odločb in drugih aktov v zvezi z opravljanjem javne službe, je občinska uprava Občine Kamnik.

III. KONCESIONARJEV PRAVNI MONOPOL

10. člen
(območje opravljanja javne službe)

Koncesionar je po pooblastilu koncedenta edini in izključni izvajalec javne službe na območju Velike planine, kot ga določa odlok, ki ureja javni red na Veliki planini. Koncesionar pridobi za območje Velike planine izključno pravico opravljanja javne službe, za čas trajanja te pogodbe.

Javna služba se pod pogoji, ki jih določa pravilnik, ki ureja prometno ureditev parkiranja na območju Velike planine, izvaja na naslednjih parkiriščih:

- Glavno parkirišče pri peskokopu – Na Rakovih ravneh (oznaka parkirišča P1-O),
- Parkirišče pod Ušivcem (oznaka parkirišča PL-2),
- *Parkirišče….*

***Opomba: seznam parkirišč iz prejšnjega odstavka se prilagodi glede na ponudbo ponudnika na predmetnem javnem razpisu, če so izpolnjeni pogoji za izvajanje javne službe tudi na drugih parkiriščih*

11. člen
(izključnost pravice opravljanja javne službe)

Koncedent se zavezuje, da v času trajanja te pogodbe ne bo podelil koncesije za opravljanje javne službe ali na kakršenkoli drug način podelil posebne ali izključne pravice izvajanja javne službe na tem območju drugi osebi, razen v primerih, ko je z zakonom ali s predpisi, sprejetimi na podlagi zakona, posamezno opravilo naloženo drugi osebi. Določba prejšnjega stavka se ne uporablja za prenos koncesije v skladu z zakonom, koncesijskim aktom ali to pogodbo.

12. člen
(način opravljanja javne službe)

Koncesionar mora opravljati javno službo kot dober gospodar, skladno z določbami koncesijskega akta in te pogodbe.

13. člen
(uporaba javnih dobrin)

Storitve, ki so predmet javne službe, so kot javne dobrine zagotovljene vsakomur pod enakimi pogoji.

IV. ČAS TRAJANJA POGODBE

14. člen
(začetek koncesijske pogodbe)

Koncesijska pogodba za opravljanje javne službe je sklenjena, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki in ko koncesionar predloži koncedentu zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

Pogodbeni stranki se zavežeta parafirat vsako stran te pogodbe.

V primeru, da koncesionar v 30 dneh od dneva ko to pogodbo podpišeta obe pogodbeni stranki, koncedentu ne predloži kopije zavarovalne police za zavarovanje odgovornosti iz naslova splošne civilne odgovornosti, se ta pogodba šteje za razvezano.

Koncesionar mora pričeti z izvajanjem javne službe _____. 2026.

15. člen
(trajanje koncesijske pogodbe)

Koncesijska pogodba za opravljanje javne službe se sklene za obdobje 5 (petih) let, šteto od dneva začetka izvajanja koncesijske pogodbe, tj. od _____. 2026 dalje.

Trajanje koncesijske pogodbe se lahko podaljša zgolj iz razlogov in pod pogoji, določenimi z zakonom ali koncesijskim aktom, največ do izbire novega koncesionarja za opravljanje javne službe, ki je predmet te pogodbe.

16. člen
(prenehanje koncesijske pogodbe)

Koncesijska pogodba za opravljanje javne službe preneha s potekom časa, za katerega je bila podeljena. Čas trajanja koncesijske pogodbe preneha z zadnjim dnem petletnega obdobja od začetka izvajanja koncesijske pogodbe.

Koncesijsko pogodba za opravljanje javne službe lahko preneha pred potekom časa, za katerega je bila podeljena, skladno s predpisi ali to pogodbo.

V. FINANCIRANJE

17. člen
(viri financiranja)

Storitve javne službe se financirajo s plačili uporabnikov parkirišč.

18. člen
(cene in plačilo storitev javne službe)

Koncesionar se obvezuje, da bo storitve javne službe zagotavljal iz sredstev zaračunane parkirnine.

Storitve javne službe se ne financirajo iz sredstev koncedenta.

19. člen
(pogodbena kazen)

Če se koncesionar pri izvajanju storitev javne službe ne drži dogovorjenih rokov ali ne izvaja teh storitev ali če storitve niso izvedene v dogovorjeni kvaliteti in roku, določenem s strani koncedenta, sme koncedent za vsak dan zamude zahtevati plačilo pogodbene kazni. Pogodbena kazen znaša 700,00 EUR (z besedo: sedemsto evrov in 00/100) za vsak dan zamude za posamezno storitev javne službe.

Skupna pogodbena kazen znaša največ 15.000,00 EUR (z besedo petnajst tisoč evrov in 00/100).

Če je zaradi zamude koncesionarja koncedentu povzročena škoda, ki presega vrednost pogodbene kazni, ima koncedent pravico do povrnitve vse škode nad zneskom pogodbene kazni. Povračilo tako nastale škode bo koncedent uveljavljal po splošnih načelih odškodninske odgovornosti, neodvisno od uveljavljanja pogodbene kazni.

20. člen
(vodenje računovodstva)

Koncesionar lahko opravlja tudi druge dejavnosti, za katere je registriran, vendar pa njihovo opravljanje ne sme vplivati na opravljanje javne službe.

Koncesionar mora za opravljanje javne službe voditi (ločeno) računovodstvo po določilih zakona, ki velja za gospodarske družbe in v skladu z veljavnimi računovodskimi standardi.

Koncesionar je v skladu z zakonom, ki ureja gospodarske javne službe, dolžan imeti revidirane letne računovodske izkaze v skladu z zakonom. Koncedentu in komisiji, ki jo imenuje župan

Občine Kamnik, mora biti omogočen vpogled v celotno finančno poslovanje koncesionarja, ki se nanaša na predmetno javno službo.

VI. OBVEZNOSTI KONCESIONARJA

21. člen
(splošne obveznosti koncesionarja)

Koncesionar mora javno službo opravljati skladno z določili te pogodbe.

Koncesionar je pri opravljanju javne službe dolžan ravnati v skladu z zakonom in drugimi predpisi, ki se nanašajo na opravljanje javne službe.

Če zakon, koncesijski akt ali drug predpis posamezna vprašanja glede dolžnosti koncesionarja v zvezi z opravljanjem javne službe ureja drugače kot ta pogodba, mora koncesionar ravnati neposredno po tem predpisu in se za opustitev izvrševanja predpisov ne more sklicevati na to pogodbo.

22. člen
(posamezne obveznosti koncesionarja)

Koncesionar ima na podlagi koncesijskega akta naslednje obveznosti:
- javno službo izvajati s skrbnostjo dobrega gospodarja, skladno z zakoni, drugimi predpisi in koncesijsko pogodbo in zagotavljati uporabnikom enakopravno kontinuirano oskrbo z javnimi dobrinami ter kvalitetno opravljanje javne službe, skladno s predpisi in v javnem interesu,
- upoštevati tehnične, varnostne, zdravstvene in druge normative in standarde, povezane z opravljanjem javne službe,
- kot dober gospodar uporabljati oziroma vzdrževati objekte, naprave in druga sredstva, namenjena opravljanju javne službe ter skrbeti za red in čistočo ter varovanje okolja,
- vzdrževati objekte in naprave, potrebne za izvajanje javne službe tako, da se, ob upoštevanju časovnega obdobja trajanja koncesije ter uporabe le-teh, ohranja njihova vrednost,
- omogočati nemoten nadzor nad opravljanjem javne službe,
- skrbeti za tekoče obveščanje javnosti o dogodkih, novostih, spremembah v zvezi z opravljanjem javne službe,
- pravočasno odgovoriti uporabnikom na njihove pobude in pritožbe,
- voditi evidence v zvezi z opravljanjem javne službe,
- ažurno in strokovno voditi poslovne knjige,
- pripraviti in izvajati letni program dela, ki ga potrdi koncedent,
- poročati občinskemu svetu Občine Kamnik o izvajanju javne službe,
- omogočiti popoln in celovit nadzor nad izvajanjem javne službe subjektom iz IX. poglavja te pogodbe,
- pripraviti letno poročilo in ga najkasneje do 31. 3. v tekočem letu predložiti koncedentu,
- pripraviti poročilo o izvajanju javne službe za preteklo leto in ga najkasneje do 15. 1. predložiti koncedentu,

- pripraviti poročilo o izvajanju javne službe in ga najkasneje v 15 dneh po prenehanju te pogodbe predložiti koncedentu.

Koncesionar ima na podlagi te koncesijske pogodbe tudi naslednje obveznosti:
- opravljati javno službo skladno s prejetimi navodili, potrebno projektno dokumentacijo, strokovno pravilno, po vseh sodobnih izsledkih znanosti in stroke, vestno in kvalitetno v skladu z vsemi veljavnimi tehničnimi predpisi, standardi, zakoni in uzancami,
- tesno sodelovati s koncedentom ter upoštevati njegove pogoje in zahteve,
- zagotavljati interventno opravljanje javne službe na poziv koncedenta, pristojne inšpekcije in policije ob vsakem času, ter zagotoviti odpravo ugotovljenih nepravilnosti najkasneje v roku 24 ur oziroma takoj, če bi se s tem odvrnila nevarnost za promet, za neposredno ogroženo življenje in zdravje ljudi, nevarnost za nastanek škode v naravnem oziroma življenjskem okolju in na premoženju,
- opravljati storitve javne službe na način, da bo ob upoštevanju prometnih pravil in pogojev za odvijanje prometa, vsem uporabnikom zagotovljena varna uporaba parkirišč,
- zagotavljati ves čas trajanja te pogodbe kadre, in sicer delavce z izobrazbo in delovnimi izkušnjami, s katerimi bo lahko zagotovil kvalitetno, strokovno in zakonito opravljanje javne službe,
- zagotavljati ves čas trajanja te pogodbe minimalni obseg mehanizacije in vse potrebne opreme, s katero bo lahko zagotovil opravljanje javne službe,
- opravljati storitve javne službe pravočasno, skladno s programom izvajanja javne službe in morebitnimi navodili koncedenta,
- voditi evidenco kakršnih koli opravljenih del in voditi dnevno evidenco zaračunane parkirnine,
- zagotavljati varstvo javne in zasebne lastnine tako, da se sproti odpravljajo morebitne poškodbe na parkiriščih ter pripadajoči opremi ali objektih,
- na lastne stroške odpraviti kakršno koli škodo, ki bi z opravljanjem javne službe nastala koncedentu ali tretji osebi oziroma škodo na predmetih in objektih v lasti koncedenta ali tretje osebe ter škodo, ki bi jo povzročil na drugih infrastrukturnih vodih na območju opravljanja javne službe.

23. člen
(zavarovanje odgovornosti)

Za opravljanje javne službe je odgovoren koncesionar. Koncesionar je v skladu z zakonom odgovoren tudi za škodo, ki jo pri opravljanju ali v zvezi z opravljanjem javne službe povzročijo pri njem zaposleni ljudje ali pogodbeni (pod)izvajalci, in sicer koncedentu, uporabnikom javne službe ali tretjim osebam.

Koncesionar mora imeti ves čas trajanja te pogodbe ter nato še nadaljnjih 60 dni od poteka te pogodbe sklenjeno zavarovanje odgovornosti iz naslova splošne civilne odgovornosti (vključno z razširitvijo na druge nevarnostne vire). Z zavarovalnico mora imeti sklenjeno zavarovalno pogodbo z najnižjo višino zavarovalne vsote 70.000,00 EUR.

Koncesionar odgovarja za škodo, ki jo koncedentu zavestno ali iz malomarnosti povzroči z nerednim ali nevestnim opravljanjem javne službe, in za škodo, ki jo pri opravljanju ali v zvezi z opravljanjem (storitvijo ali opustitvijo) javne službe povzročijo pri njem zaposlene osebe uporabnikom ali drugim osebam. Koncesionar je odgovoren za škodo do tretjih oseb, ki nastane kot posledica nerednega opravljanja javne službe ali če koncesionar brez utemeljenega razloga preneha opravljati javno službo.

Koncesionar je dolžan najkasneje v 30 dneh od podpisa te pogodbe s strani obeh strank, koncedentu predložiti kopijo zavarovalne police iz tega člena, kot pogoj za veljavnost te pogodbe.

Koncesionar mora predložiti koncedentu kopijo zavarovalne police za celotno pogodbeno obdobje.

O vsaki spremembi zavarovalnice ali posameznih elementov zavarovalne pogodbe mora koncesionar s kopijo obvestiti koncedenta.

Koncedent bo morebitne odškodninske zahtevke odstopil v pristojno reševanje koncesionarja, le-ta pa se s to pogodbo zavezuje, da bo reševal in razrešil navedene zahtevke, v primeru tožb zoper koncedenta pa aktivno sodeloval v postopku ter kril škode, ki bi bile naložene koncedentu in izvirajo iz ravnanj, opustitev ali nestrokovnega opravljanja javne službe.

24. člen
(zavarovanje za dobro izvedbo)

Koncesionar je dolžan najkasneje ob podpisu te pogodbe koncedentu predložiti prvovrstno, nepreklicno, brezpogojno in na prvi poziv plačljivo finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, in sicer menično izjavo in nalog za plačilo menice ter tri izvode »bianco menic«, in sicer v višini najmanj 15.000 EUR (z besedo petnajst tisoč evrov in 00/100), ki velja za obdobje trajanja pogodbe ter še 60 dni po poteku te pogodbe.

VII. OBVEZNOSTI KONCEDENTA

25. člen
(obveznosti koncedenta)

Obveznosti koncedenta so zlasti:

- zagotavljanje takšne višine plačil oziroma takšno ceno storitev javne službe, da je ob normalnem poslovanju možno zagotoviti ustrezen obseg in kakovost storitev ter vzdrževanje objektov, naprav in opreme iz koncesije, da se lahko, ob upoštevanju časovnega obdobja trajanja koncesije, ohranja njihova vrednost,
- omogočanje opravljanja vseh storitev, predpisanih z zakonom, predpisi o načinu opravljanja javne službe in s koncesijskim aktom ter v skladu s pogoji, ki so navedeni v koncesijskem aktu,
- pisno obveščanje koncesionarja o morebitnih ugovorih oziroma pritožbah uporabnikov.

VIII. PRAVICE IN DOLŽNOSTI UPORABNIKOV

26. člen
(uporabniki storitev javne službe in pravice uporabnikov)

Uporabniki storitev javne službe so vse pravne in fizične osebe, ki uporabljajo parkirišča iz te pogodbe in pripadajoče objekte in naprave.

Uporabniki parkirišč morajo plačati parkirnino in spoštovati pravila, določena z odlokom, ki ureja upravljanje in vzdrževanje plačljivih javnih parkirišč na območju Velike planine, odlokom, ki ureja javni red na območju Velike planine, in druge predpise.

Uporabo parkirišč plačujejo uporabniki sproti, skladno s pravilnikom, ki ureja prometno ureditev parkiranja na območju Velike planine.

Uporabniki imajo v razmerju do koncesionarja zlasti pravico:
- do trajnega, rednega in nemotenega zagotavljanja storitev javne službe koncesionarja;
- do enake obravnave glede kakovosti in dostopnosti storitev javne službe;
- uporabljati storitve javne službe pod pogoji, določenimi z zakonom, s koncesijskim aktom, to pogodbo in z drugimi predpisi.

Uporabnik storitev javne službe se lahko v zvezi z opravljanjem javne službe pritoži koncesionarju ali koncedentu, če meni, da je bila storitev javne službe opravljena v nasprotju s to pogodbo.

Koncedent se zavezuje, da bo koncesionarja pisno obveščal o morebitnih ugovorih oziroma pritožbah uporabnikov. V primeru nezadovoljstva s kakovostjo storitev, bo koncedent napotil uporabnike, da najprej ugovarjajo pri koncesionarju, šele v primeru nezadovoljivega odgovora pa pri koncedentu.

IX. NADZOR

27. člen
(nadzor nad izvajanjem pogodbe)

Nadzor nad izvajanjem javne službe opravljata koncedent ali komisija, ki jo imenuje župan Občine Kamnik. Poleg nadzora nad izvajanjem te pogodbe, kot je določen s predpisi, imajo koncedent in osebe, ki jih koncedent za to pooblasti, pravico nadzirati izvajanje vseh pravic in dolžnosti koncesionarja po tej pogodbi. Koncedent za posamezna strokovna in druga opravila lahko pooblasti ustrezno strokovno službo, zavod oziroma drugo ustrezno institucijo.

Osebam, ki se izkažejo s pooblastilom koncedenta, mora koncesionar omogočiti odrejeni nadzor, pregled naprav ter omogočiti vpogled v dokumentacijo in nuditi zahtevane podatke in pojasnila.

Koncedent in osebe, ki jih koncedent pooblasti, morajo nadzor iz tega člena pogodbe izvajati tako, da kar najmanj motijo delovni proces javne službe. Nadzor je možen le v poslovnem času koncesionarja.

Nadzor je lahko napovedan ali nenapovedan.

Koncedent izvrši napovedan nadzor s poprejšnjo napovedjo, praviloma najmanj 15 dni pred izvedbo. V napovedi se navede datum in čas nadzora, ime in priimek nadzornika, ki bo izvajal nadzor, ter področje nadzora. Nadzor mora potekati tako, da ne ovira opravljanja redne dejavnosti koncesionarja in tretjih oseb, praviloma le v poslovnem času koncesionarja.

Koncedent lahko zaradi utemeljenih razlogov izvrši tudi nenapovedan nadzor, in sicer v primeru če je treba neposredno ugotoviti bistvene kršitve te pogodbe. Koncedent izvrši nenapovedan nadzor s poprejšnjo napovedjo, ki mora biti podana najmanj 3 dni pred izvedbo. V primeru nenapovedanega nadzora mora koncedent to sporočiti pisno in utemeljiti razloge nenapovedanega nadzora. Sporočilo iz prejšnjega stavka mora koncedent neposredno pred izvedbo nadzora sporočiti pooblaščeni osebi koncesionarja.

O nadzoru se sestavi zapisnik, ki ga podpišeta pooblaščenca oziroma predstavnika koncesionarja in koncedenta. Zapisnik mora vsebovati: datum nadzora, navedbo prisotnih oseb s strani koncedenta in s strani koncesionarja, predmet nadzora, ugotovitve v zvezi z opravljenim nadzorom ter roke za odpravo morebitnih pomanjkljivosti.

28. člen
(finančni nadzor nad izvajanjem pogodbe)

Finančni nadzor nad izvajanjem javne službe, poleg subjektov, predvidenih z veljavnimi predpisi, lahko izvajata tudi koncedent ali komisija, ki jo imenuje župan Občine Kamnik, in sicer ob smiselni uporabi določb 27. člena te pogodbe.

29. člen
(inšpekcijski nadzor)

Nadzor nad opravljanjem javne službe izvajajo tudi pristojne inšpekcijske in druge nadzorne službe.

Določbe te pogodbe ne posegajo v pravice in obveznosti pristojnih organov, ki morajo izvajati nadzor po kateremkoli predpisu, ki posega v vsebino te pogodbe.

30. člen
(naložitev izpolnitve obveznosti z upravno odločbo)

Če pristojni organ koncedenta ugotovi, da koncesionar ne izpolnjuje pravilno obveznosti iz te pogodbe, mu lahko z upravno odločbo naloži izpolnitev teh obveznosti oziroma drugo ravnanje, ki izhaja iz koncesijskega akta ali te pogodbe.

X. IZVAJANJE POGODBE

31. člen
(skrb za pridobitev ustreznih dovoljenj in drugih aktov državnih organov)

Koncesionar mora ves čas trajanja te pogodbe s skrbnostjo dobrega gospodarja skrbeti za to, da pridobi vsa potrebna dovoljenja, soglasja in druge akte državnih organov ter lokalnih skupnosti, ki so potrebni za opravljanje nalog po tej pogodbi, ter da pridobi tudi vse druge dokumente, ki so potrebni za ustrezno izvajanje teh nalog skladno z veljavnimi predpisi (projektna dokumentacija, dovoljenja in soglasja s strani pravnih ali fizičnih oseb ipd.). Obveznost iz tega člena se nanaša tudi na morebitno podaljšanje ali obnovitev teh dovoljenj, soglasij in drugih aktov.

32. člen
(objekti in naprave)

Opravljanje javne službe zagotavlja koncesionar z opremo, objekti in napravami, ki so njegova last, jih ima v najemu, posesti ali jih kakorkoli drugače zagotovi. Koncesionar izvaja javno službo v svojem imenu in za svoj račun.

33. člen
(prenos pravic in obveznosti)

Koncesionar ne sme nobene od pravic in obveznosti, ki izvirajo iz te pogodbe, prenesti na tretjo osebo brez izrecnega soglasja koncedenta.

Določene storitve javne službe lahko koncesionar, ob soglasju koncedenta, zagotavlja s podizvajalci. Koncesionar mora tudi v primeru delnega opravljanja storitev preko pogodbe s podizvajalcem, v razmerju do koncedenta in uporabnikov ter tretjih oseb v zvezi s tem nastopati v svojem imenu in za svoj račun.

V izjemnih primerih lahko koncesionar, ob soglasju koncedenta in po predpisanem postopku, sklene z drugim usposobljenim izvajalcem pogodbo o začasni pomoči, v okviru katere lahko druga oseba opravlja posamezne storitve javne službe.

Koncesionar mora najkasneje 15 dni pred vključitvijo neposrednega izvajalca od koncedenta pridobiti pisno soglasje k vključitvi neposrednega izvajalca del.

Koncesionar mora s strani koncedenta pridobiti pisno soglasje za vključitev vsakega neposrednega izvajalca del (podizvajalce podizvajalcev glavnega izvajalca ali nadaljnje podizvajalce v podizvajalski verigi).

34. člen
(podizvajalci)

****Opomba: Spodnje določbe veljajo samo v primeru, če koncesionar ne nastopa skupaj s podizvajalci. V nasprotnem primeru se spodnja določba črta.*

Koncesionar ob predložitvi ponudbe in ob sklenitvi te pogodbe nima prijavljenih podizvajalcev za izvedbo predmeta pogodbe.

Koncesionar mora med izvajanjem pogodbe obvestiti koncedenta o morebitnih spremembah podatka glede izvajanja javne službe s podizvajalci in v zvezi s tem koncedentu posredovati vse potrebne podatke, skladno s predpisi.

Koncedent bo zavrnil vsakega podizvajalca, če zanj obstajajo razlogi za izključitev iz razpisne dokumentacije. Koncedent lahko zavrne predlog za zamenjavo podizvajalca oziroma vključitev novega podizvajalca tudi, če bi to lahko vplivalo na nemoteno opravljanje storitev javne službe in če novi podizvajalec ne izpolnjuje pogojev, ki jih je postavil koncedent v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega razpisa. Koncedent mora o morebitni zavrnitvi novega podizvajalca obvestiti koncesionarja najpozneje v desetih (10) dneh od prejema predloga.

Koncesionar v razmerju do koncedenta v celoti odgovarja za dobro izvedbo obveznosti po pogodbi, ne glede na število podizvajalcev.

****Opomba: Spodnje določbe veljajo samo v primeru, če bo koncesionar nastopal skupaj s podizvajalci. V nasprotnem primeru se spodnja določila črtajo.*

Koncesionar v okviru te pogodbe nastopa skupaj z naslednjimi podizvajalci:

Naziv podizvajalca:	
Polni naslov podizvajalca:	
Vsi zakoniti zastopniki podizvajalca:	
Matična številka podizvajalca:	
Davčna številka podizvajalca:	
Del javnega razpisa, ki se oddaja v podizvajanje (vrsta/opis del):	
Predvidena količina/ Delež v podizvajanju (%)	

Koncesionar, ki izvaja pogodbo z enim ali več podizvajalci, mora v celoti upoštevati veljavno zakonodajo in zahteve iz razpisne dokumentacije, ter za vse navedene podizvajalce predložiti izpolnjene, podpisane in žigosane zahtevane obrazce iz razpisne dokumentacije.

Podizvajalec mora izpolnjevati vse pogoje in zahteve koncedenta v zvezi s podizvajalci, ki so navedeni v razpisni dokumentacije ter izpolniti vse navedene priloge, ki se nanašajo na izpolnjevanje pogojev podizvajalcev.

Koncesionar v razmerju do koncedenta v celoti odgovarja za dobro izvedbo obveznosti po pogodbi, ne glede na število podizvajalcev.

Koncesionar mora med izvajanjem pogodbe koncedenta obvestiti o morebitnih novih podizvajalcih, ki jih namerava naknadno vključiti, in sicer najkasneje v petih (5) dneh po spremembi. V primeru vključitve novih podizvajalcev mora koncesionar skupaj z obvestilom posredovati tudi vse potrebne podatke, skladno s predpisi.

Koncedent mora zavrniti vsakega podizvajalca, če zanj obstajajo razlogi za izključitev iz razpisne dokumentacije. Koncedent lahko zavrne predlog za zamenjavo podizvajalca oziroma vključitev novega podizvajalca tudi, če bi to lahko vplivalo na nemoteno opravljanje javne službe in če novi podizvajalec ne izpolnjuje pogojev, ki jih je postavil koncedent v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega razpisa. Koncedent mora o morebitni zavrnitvi novega podizvajalca obvestiti koncesionarja najpozneje v desetih (10) dneh od prejema predloga.

35. člen
(varstvo zaupnosti podatkov in dokumentov)

Koncesionar in koncedent se obvezujeta, da bosta varovala dokumente in podatke, ki so določeni kot tajni podatek oziroma poslovna skrivnost. Kot tajni podatek oziroma poslovna skrivnost se ne more določiti podatek, ki predstavlja informacijo javnega značaja v skladu z zakonom, ki opredeljuje dostop do informacij javnega značaja.

Koncesionar in koncedent se obvezujeta, da bosta v primeru uporabe osebnih podatkov upoštevala določila veljavnega zakona, ki ureja varstvo osebnih podatkov, da bosta osebne podatke uporabila izključno za potrebe opravljanja javne službe po tej pogodbi in da bosta zagotovila ustrezne postopke in ukrepe za zavarovanje osebnih podatkov v skladu z navedenim zakonom.

36. člen
(komisija)

Župan Občine Kamnik imenuje strokovno komisijo, ki izvaja naslednje naloge:
- nadzor nad izvajanjem javne službe,
- s koncesionarjem usklajuje aktivnosti, povezane z izvajanjem javne službe,
- s koncesionarjem usklajuje porabo sredstev zbrane parkirnine,

Stranki ugotavljata, da se je koncesionar, skladno s podano prijavo na javni razpis za pridobitev koncesijske pravice iz te pogodbe, zavezal, da bo ____ % finančnih sredstev, zbranih s plačilom parkirnine (z DDV), namenil vlaganju v razvoj območja Velike planine, skladno z veljavnimi predpisi.

Kot vlaganje v razvoj območja Velike planine se šteje:

- vzpostavitev (izgradnja) objektov oziroma naprav za odvajanje meteornih voda s parkirišč,
- vzpostavitev (dodatnih) javnih stranišč, košev za smeti in sedišč, ki niso predmet storitev javne službe,
- postavitev in vzdrževanje (dodatnih) obveščevalnih in označevalnih tabel na območju Velike planine, ki niso predmet storitev javne službe,
- vzpostavitev (dodatne) signalizacije in tehnične opreme parkirišč, ki ni predmet storitev javne službe,
- močenje in gredanje ter ureditev in vzdrževanje parkirišč in dostopnih poti, ki ni predmet storitev javne službe,
- izvajanje zimske službe na parkiriščih in dostopnih poteh, ki ni predmet storitev javne službe,
- skrb za čisto okolje in splošno urejenost na območju predmetnih parkirišč ter samih parkiriščih, v pastirskem naselju in drugih območjih Velike planine, predvsem tudi čiščenje stranišč in praznjenje košev za smeti,
- druga dela, ki niso predmet storitev javne službe, skladno z dogovorom s komisijo, ki jo, skladno s 36. členom koncesijske pogodbe, imenuje župan Občine Kamnik.

Brez predhodne odobritve predmetne komisije, koncesionar sredstev, ki presegajo 20.000 EUR (z DDV) letno (v posameznem koledarskem letu), za namen vlaganj v razvoj območja Velike planine iz tega člena, ne sme porabiti.

XI. PRENEHANJE KONCESIJSKEGA RAZMERJA

37. člen
(prenehanje koncesijskega razmerja)

Koncesijsko razmerje preneha:

- s prenehanjem koncesijske pogodbe,
- s prenehanjem koncesionarja,
- z odvzemom koncesije,
- s prevzemom javne službe v režijski obrat ter
- iz drugih razlogov, ki jih določa veljavna zakonodaja.

V primeru predčasnega prenehanja koncesijskega razmerja lahko koncedent zaradi nemotenega zagotavljanja javne službe podeli začasno koncesijo ali posamezna dela, ki so predmet koncesije, drugemu izvajalcu, skladno z veljavnimi predpisi, in takoj začne postopek za izbiro novega koncesionarja.

38. člen
(prenehanje koncesijske pogodbe)

Pogodba preneha veljati, če je koncedent seznanjen, da je pristojni državni organ ali sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev delovne, okoljske ali socialne zakonodaje s strani koncesionarja, pogodbe o izvedbi javnega razpisa ali njegovega podizvajalca. Koncesionar je dolžan pisno obvestiti koncedenta o ugotovljeni kršitvi najkasneje v roku 5 delovnih dni od

pravnomočnosti odločitve državnega organa ali sodišča o kršitvah delovne, okoljske ali socialne zakonodaje s strani koncesionarja ali njegovega podizvajalca.

Koncesijska pogodba preneha:
- po preteku časa, za katerega je bila sklenjena,
- z enostranskim koncedentovim razdrtjem,
- z odstopom od koncesijske pogodbe,
- s sporazumno razvezo,
- iz drugih razlogov, ki jih določa veljavna zakonodaja na področju javnega naročanja.

V primeru prenehanja koncesijske pogodbe je koncesionar zavezan najkasneje v šestdesetih (60) dneh po prenehanju koncesijske pogodbe vsa preostala finančna sredstva iz zbrane parkirnine, ki jih je koncesionar, skladno s to pogodbo, dolžan nameniti razvoju območja Velike planine, za ta namen porabiti, skladno s 36. členom te pogodbe.

39. člen
(pretek koncesijske pogodbe)

Koncesijska pogodba preneha s pretekom časa, za katerega je bila sklenjena.

40. člen
(enostransko razdrtje koncesijske pogodbe)

Koncesijska pogodba lahko z enostranskim koncedentovim razdrtjem preneha, če:
- je bil uveden postopek zaradi insolventnosti, drug postopek prisilnega prenehanja ali likvidacijski postopek pri koncesionarju,
- je bila koncesionarju izdana sodna ali upravna odločba zaradi kršitve predpisov, koncesijske pogodbe ali upravnih aktov, izdanih za izvajanje pogodbe, na podlagi katere utemeljeno ni mogoče pričakovati nadaljnjega pravilnega izvajanja pogodbe,
- je po sklenitvi koncesijske pogodbe ugotovljeno, da je koncesionar dal zavajajoče in neresnične podatke, ki so vplivali na podelitev koncesije,
- je koncesionar koncesijsko pogodbo kršil tako, da nastaja večja škoda koncedentu, uporabnikom njegovih storitev ali tretjim osebam,
- obstaja utemeljen dvom, da koncesionar v bistvenem delu ne bo izpolnil svoje obveznosti.

V primeru izpolnitve katerega izmed pogojev iz prve alineje prvega odstavka tega člena lahko začne koncedent s postopkom za enostransko razdrtje koncesijske pogodbe. Postopek za razdrtje koncesijske pogodbe koncedent ustavi (umik tožbe), če je predlog za začetek stečajnega postopka, postopka prisilne poravnave ali likvidacijskega postopka zavrnjen, če je prisilna poravnava sklenjena ali potrjena, v primeru prodaje ponudnika kot pravne osebe (v stečaju) ali vsake druge, z vidika izvajanja pogodbe sorodne posledice.

Pogoji iz druge oziroma tretje alineje prvega odstavka tega člena, na podlagi katerih lahko začne koncedent postopek za enostransko razdrtje koncesijske pogodbe, so izpolnjeni v

trenutku, ko postane sodna ali upravna odločba, s katero je bila koncesionarju izrečena kazenska ali upravna sankcija, pravnomočna.

Pogoji iz četrte alineje prvega odstavka tega člena, na podlagi katerih lahko začne koncedent postopek za enostransko razdrtje koncesijske pogodbe, so izpolnjeni, če koncesionar ne povrne škode, ki jo je povzročil s protipravnim ravnanjem pri opravljanju ali v zvezi z opravljanjem javne službe oziroma škode, ki jo uporabnikom storitev povzročijo pri njem zaposleni delavci in zanjo v skladu z zakonom odgovarja koncesionar.

Pogoji iz pete alineje prvega odstavka tega člena, na podlagi katerih lahko začne koncedent postopek za enostransko razdrtje koncesijske pogodbe, in sicer da obstaja utemeljen dvom, da koncesionar v bistvenem delu ne bo izpolnil svoje dolžnosti, so izpolnjeni v primeru, če iz njegovega finančnega stanja ali drugih dejanj ali opustitev po naravi stvari ali posebnih okoliščinah primera ni mogoče pričakovati, da bi v bistvenem delu izpolnil svoje dolžnosti po tej pogodbi.

Koncesionar lahko razdre koncesijsko pogodbo, če koncedent ne izpolnjuje svojih obveznosti iz koncesijske pogodbe tako, da to koncesionarju onemogoča izvajanje pogodbe.

Ob razdoru pogodbe iz razlogov na strani koncesionarja je koncesionar dolžan koncedentu povrniti škodo, ki je koncedentu nastala zaradi razdrtja pogodbe.

Koncesijska pogodba se enostransko razdre po sodni poti.

Enostransko razdrtje pogodbe ni dopustno v primeru, če je do okoliščin, ki bi takšno prenehanja utemeljevale, prišlo zaradi višje sile ali drugih nepredvidljivih in nepremostljivih okoliščin.

41. člen
(odstop od koncesijske pogodbe)

Med veljavnostjo te pogodbe lahko koncedent ne glede na določbe zakona, ki ureja obligacijska razmerja, odstopi od pogodbe v naslednjih okoliščinah:

- če je bil predmet koncesije bistveno spremenjen, kar terja nov postopek javnega razpisa,
- v času oddaje javnega razpisa je bil koncesionar v enem od položajev, zaradi katerega bi ga koncedent moral izključiti iz postopka javnega razpisa, pa s tem dejstvom koncedent ni bil seznanjen v postopku javnega razpisa,
- zaradi hudih kršitev obveznosti iz Pogodbe o Evropski uniji (PEU), Pogodbe o delovanju Evropske unije (PDEU) in zakona, ki ureja javno naročanje, ki jih je po postopku v skladu z 258. členom PDEU ugotovilo Sodišče Evropske unije, koncesija ne bi smela biti oddana koncesionarju.

Odstop od pogodbe učinkuje z dnem, ko koncesionar prejme pisno izjavo koncedenta o odstopu.

Koncedent bo istočasno z odstopom od pogodbe pričel s postopki za unovčenje zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

42. člen
(sporazumna razveza)

Pogodbeni stranki lahko med trajanjem koncesijske pogodbe koncesijsko pogodbo sporazumno razvežeta.

Pogodbeni stranki se sporazumeta za razvezo koncesijske pogodbe v primeru, da ugotovita, da je zaradi bistveno spremenjenih okoliščin ekonomskega ali sistemskega značaja oziroma drugih enakovredno ocenjenih ali sorodnih okoliščin nadaljnje opravljanje javne službe nesmotrno ali nemogoče.

Pogodbena stranka, ki želi sporazumno razvezo pogodbe, posreduje drugi stranki pisno pobudo, ki vsebuje najmanj predlog pogojev in rok za prenehanje pogodbe z obrazložitvijo.

Podrobnejše pogoje oziroma razmerja ob razvezi koncesijske pogodbe se določi sporazumno s pisnim aktom o razvezi (sklenitev aneksa h koncesijski pogodbi).

43. člen
(prenehanje koncesionarja)

Koncesijsko razmerje preneha v primeru prenehanja koncesionarja.

Koncesijsko razmerje iz te pogodbe ne preneha v primeru, da drug gospodarski subjekt, ki izpolnjuje prvotno določene pogoje v razpisni dokumentaciji javnega razpisa, v celoti nasledi prvotnega koncesionarja po prestrukturiranju podjetja, vključno s prevzemom, združitvijo ali pripojitvijo, če to ne vključuje drugih bistvenih sprememb pogodbe. O statusnih spremembah ter pomembnejših spremembah v strukturi članstva, vodenja ali nadzora, je koncesionar dolžan koncedenta obvestiti.

Če pravni nasledniki koncesionarja ne želijo prevzeti opravljanja javne službe iz te pogodbe, ne izpolnjujejo pogojev, ki jih koncesijski akt in javni razpis določata za podelitev koncesije iz te pogodbe ali pa za prevzem koncesije iz te pogodbe ne dobijo soglasja koncedenta, ima koncedent pravico, da razdre pogodbo.

Do ureditve medsebojnih razmerij v skladu s to pogodbo morajo pravni nasledniki koncesionarja, ki na podlagi dejstva, ki je povzročilo pravno nasledstvo, vstopijo v koncesijsko razmerje po tej pogodbi, v celoti prevzeti vse pravice in obveznosti dotedanjega koncesionarja, še zlasti obveznosti v zvezi z nepretrganim opravljanjem javne službe po tej pogodbi.

44. člen
(odvzem koncesije)

Odvzem koncesije je oblastno enostransko ravnanje, s katerim koncedent z upravnim aktom odvzame koncesionarju koncesijo. Za izdajo upravne odločbe se uporabijo določbe zakona, ki ureja splošni upravni postopek.

Koncedent lahko odvzame koncesijo koncesionarju:
- če ne začne z opravljanjem javne službe v roku, določenim v tej pogodbi;
- če je v javnem interesu, da se opravljanje javne službe preneha izvajati kot javna služba ali kot koncesionirana javna služba;
- če se storitve javne službe ne izvajajo redno, strokovno in pravočasno;
- zaradi kršitev te koncesijske pogodbe.

Koncedent pisno opozori koncesionarja na kršitve, ki so razlog za odvzem koncesije, mu določi primeren rok za odpravo kršitev in ga opozori, da bo v nasprotnem primeru uvedel postopek odvzema koncesije.

Koncedent mora koncesionarju o odvzemu koncesije izdati odločbo. Koncesijsko razmerje preneha z dnem pravnomočnosti odločbe o odvzemu koncesije.

Odvzem koncesije ni dopusten v primeru, če je do okoliščin, ki bi takšno prenehanje utemeljevale, prišlo zaradi višje sile ali drugih nepredvidljivih in nepremostljivih okoliščin.

V primeru odvzema iz druge alineje prvega odstavka je koncedent dolžan koncesionarju povrniti tudi odškodnino, v kolikor so za to izpolnjeni pogoji po splošnih pravilih odškodninskega prava.

45. člen
(kršitve pogodbe)

Kršitve koncesijske pogodbe so predvsem:
- ponavljajoče se neizpolnjevanje pogodbenih obveznosti koncesionarja,
- ponavljajoče se neupoštevanje veljavnih tehničnih, strokovnih, organizacijskih in drugih standardov in normativov s strani koncesionarja,
- neučinkovitega in nepopolnega ali nestrokovnega opravljanja javne službe s strani koncesionarja, zaradi česar pride do velike premoženjske škode ali konkretne hude nevarnosti za zdravje ali življenje ljudi, živali ali večje škode na premoženju tretjih, ki niso pogodbene stranke,
- opustitev zavarovanja odgovornosti iz naslova splošne civilne odgovornosti koncesionarja,
- opustitev vodenja zahtevanih evidenc s strani koncesionarja,
- onemogočanje nadzora nad izvajanjem pogodbe s strani koncesionarja,
- neupoštevanje dokončnih odločb, izdanih v okviru nadzora nad izvajanjem te pogodbe, s strani koncesionarja,
- neupravičena odklonitev storitve javne službe s strani koncesionarja,
- angažiranje podizvajalcev s strani koncesionarja brez soglasja koncedenta,

- da koncesionar opušča opravljanje javne službe na posameznih parkiriščih,
- da koncesionar večkratno navaja nepravilne ali neresnične podatke v evidencah.

Zaradi kršitev koncesijske pogodbe ima koncedent pravico:
- zahtevati izpolnjevanje obveznosti,
- sam izvršiti obveznosti koncesionarja na njegove stroške,
- zahtevati odškodnino,
- odvzeti koncesijo.

Koncedent pisno opozori koncesionarja na kršitve pogodbe, mu določi primeren rok za odpravo kršitev in ga opozori, da bo v nasprotnem primeru uvedel postopek odvzema koncesije.

Izvršitev obveznosti na stroške koncesionarja lahko koncedent izvede samo v primeru neposredne nevarnosti za življenje in zdravje uporabnikov storitev javne službe, ki je predmet te pogodbe.

Koncesionar mora koncedentu povrniti škodo, ki jo je ta utrpel zaradi kršitve pogodbe. Koncedent ima zaradi kršitev pravico od koncesionarja zahtevati povračilo škode, ki bi jo bil koncesionar lahko pričakoval ob sklenitvi pogodbe. Če je koncesionar škodo povzročil naklepno ali iz hude malomarnosti, višina škode, katere povračilo lahko zahteva koncedent, ni omejena.

Koncesionar je odgovoren za škodo, ki bi nastala koncedentu in uporabnikom storitev javne službe v primeru stavke njegovega osebja ali stavke osebja njegovih podizvajalcev. Stavka se v skladu s to pogodbo ne šteje za izredne okoliščine, ki razbremenjujejo koncesionarja odgovornosti za redno in normalno izvajanje te pogodbe. Koncesionar se zavezuje tudi v primeru stavke svojega osebja zagotoviti opravljanje javne službe z najemom drugega osebja ali zunanjih izvajalcev.

46. člen
(prevzem javne službe v režijski obrat)

Koncedent in koncesionar se s podpisom te pogodbe dogovorita, da lahko koncedent, še pred potekom koncesijske pogodbe, pogodbo prekine oziroma zmanjša njen obseg opravljanja storitev javne službe, v kolikor bi bili vzpostavljeni pogoji, da se določene storitve javne službe izvajajo v okviru režijskega obrata. Koncesionar s podpisom te pogodbe v polnosti soglaša s predmetno možnostjo in se zavezuje, da v primeru nastopa obravnavane okoliščine od koncedenta ne bo zahteval nikakršnih nadomestil ali drugih povračil pričakovanega dobička.

XII. VIŠJA SILA

47. člen
(višja sila)

Višja sila in druge nepredvidljive okoliščine so izredne, nepremostljive in nepredvidljive okoliščine, ki nastopijo po sklenitvi pogodbe in so zunaj volje pogodbenih strank (v celoti tuje pogodbenim strankam). Za višjo silo se štejejo zlasti potresi, poplave ter druge elementarne nezgode, vojna ali ukrepi oblasti, pri katerih opravljanje javne službe ni možno za celotno območje Velike planine ali za njen del na način, ki ga predpisuje pogodba. Za višjo silo štejejo tudi predpisi, posamični akti in dejanja ter drugi ukrepi organov Evropske unije, druge države ali lokalne skupnosti razen koncedenta, ki izpolnjujejo pogoje iz prejšnjega stavka.

Za višjo silo štejejo tudi predpisi, posamični akti ali ukrepi organov koncedenta, ki pomenijo vključitev obveznih določb predpisov Evropske unije v pravni red Republike Slovenije ali ki pomenijo izvrševanje neposredno uporabljivih pravil prava te unije, ki izpolnjujejo pogoje za višjo silo iz prvega odstavka tega člena.

48. člen
(posledice nastopa višje sile)

O nastopu okoliščin, ki pomenijo višjo silo, se morata stranki nemudoma medsebojno obvestiti in dogovoriti o opravljanju javne službe v takih pogojih.

Če postane izvršitev pogodbe zaradi višje sile objektivno nemogoča, sta obe stranki prosti svojih nadaljnjih pogodbenih obveznosti.

Nobena stranka ne more uveljavljati zahtevkov, ki ji po tej pogodbi ali po zakonu pripadajo zaradi kršitve druge stranke, če je kršitev nastala zaradi višje sile.

Koncesionar mora opravljati javno službo kljub višji sili, če je to objektivno mogoče. Če ima s tem opravljanjem koncesionar posebne stroške in druge odhodke, ki presegajo redne odhodke za opravljanje javne službe, sredstva za te dodatne stroške zagotovi koncedent.

V primeru iz drugega odstavka tega člena se smiselno uporabljajo določila o posledicah predčasnega prenehanja koncesijskega razmerja.

Če za stranko nastopi nezmožnost izpolnjevanja obveznosti po tej pogodbi zaradi dogodka višje sile, pa o tem ne obvesti druge stranke, izgubi pravico, da bi uporabila višjo silo kot utemeljitev, opravičilo ali podlago za uveljavljanje drugih pravic, ki bi jih sicer imela zaradi dogodka višje sile.

XIII. SPREMENJENE OKOLIŠČINE

49. člen
(spremenjene okoliščine)

Če nastanejo po sklenitvi pogodbe okoliščine, ki bistveno otežujejo izpolnjevanje obveznosti katere od pogodbenih strank in to v takšni meri, da bi bilo kljub posebni naravi te pogodbe

nepravično pogodbena tveganja prevaliti pretežno ali izključno le na eno od strank, ima druga stranka pravico zahtevati spremembo pogodbe.

Za spremenjene okoliščine štejejo tudi predpisi, posamični akti ali ukrepi organov koncedenta, ki pomenijo vključitev obveznih določb predpisov Evropske unije v pravni red Republike Slovenije ali ki pomenijo izvrševanje neposredno uporabljivih pravil prava Evropske unije, ki izpolnjujejo pogoje za spremenjene okoliščine iz prejšnjega odstavka.

Spremenjene okoliščine iz prvega odstavka tega člena niso razlog za enostransko prenehanje koncesijske pogodbe. O nastopu spremenjenih okoliščin se morata stranki nemudoma medsebojno obvestiti in dogovoriti o izvajanju pogodbe v takih pogojih. Obvestilo mora biti podprto z dokumentacijo, ki je v tem času na razpolago in ki opisuje naravo okoliščine, znesek stroškov, ki so nastali ali naj bi nastali v zvezi s spremenjeno okoliščino.

Kljub spremenjenim okoliščinam je koncesionar dolžan izpolnjevati obveznosti iz pogodbe. V okviru objektivnih možnosti mora koncesionar opravljati javno službo tudi v pogojih, nastalih zaradi višje sile in drugih nepredvidljivih okoliščin, skladno z izdelanimi načrti ukrepov delovanja v takšnih razmerah.

Ni mogoče zahtevati spremembe pogodbe, če bi morala prizadeta stranka ob sklenitvi pogodbe te okoliščine upoštevati ali če bi se jim bila lahko izognila ali jih premagala ali če so nastale po izteku roka, določenega za izpolnitev njene obveznosti.

Če za stranko nastopi nezmožnost izpolnjevanja obveznosti po tej pogodbi zaradi spremenjenih okoliščin, pa o tem ne obvesti druge stranke, izgubi pravico, da bi uporabila spremenjene okoliščine kot utemeljitev, opravičilo ali podlago za uveljavljanje drugih pravic, ki bi jih sicer imela zaradi spremenjenih okoliščin.

XIV. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

50. člen
(vlaganja koncesionarja)

Pogodbeni stranki se izrecno dogovorita, da koncesionar iz naslova kakršnih koli vlaganj po tej pogodbi ne pridobi lastninske ali druge pravice in zoper koncedenta iz tega naslova ne bo uveljavljal kakršnih koli odškodninskih ali drugih zahtevkov.

51. člen
(skrbnika pogodbe)

Skrbnik pogodbe na strani koncedenta je Matej Slapar, župan.

Skrbnik pogodbe na strani koncesionarja je _____.

52. člen
(reševanje sporov)

Morebitne spore v zvezi z izvajanjem te pogodbe bosta stranki skušali rešiti sporazumno. Če spornega vprašanja ne bo mogoče rešiti sporazumno, lahko vsaka stranka sproži spor pri stvarno pristojnem sodišču po sedežu koncedenta.

53. člen
(protikorupcijska klavzula)

V primeru da je za sklenitev te koncesijske pogodbe kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubil, ponudil ali dal kakšno nedovoljeno korist za:

- pridobitev posla ali
- za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali
- za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali
- za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku ali organizaciji iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku,

je ta koncesijska pogodba nična.

54. člen
(uveljavitev)

Koncesijska pogodba stopi v veljavo z dnem, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki in ko koncesionar predloži zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

Ta koncesijska pogodba je sestavljena v 4 (štirih) enakih izvodih, od katerih vsaka pogodbena stranka prejme 2 (dva) izvoda podpisane pogodbe.

Številka: _____

Podpisano dne: _____ Podpisano dne: _____

KONCEDENT:
OBČINA KAMNIK
MATEJ SLAPAR
ŽUPAN

KONCESIONAR:
_____